

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00283061**

Název: **Město Břeclav**

NS: 00283061 NKS - Město Břeclav



A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Změny vyhlášky č. 410/2009 Sb., vyhlášky č. 383/2009 Sb. a 323/2002 Sb. nemají zásadní vliv na vedení účetnictví a na konkrétní účetní postupy užívané účetní jednotkou.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Majetek je veden v pořizovacích cenách. Odpisujeme jej rovnoměrným způsobem, a to čtvrtletně. Pro DDHM a DDNM není snížena hranice účtování. O zásobách je účtováno způsobem B. O opravných položkách je účtováno k datu 31.12. Fondy vedeme rozvahově. Účetní jednotka časově rozlišuje k 31.12. energie, nájemné, nevyúčtované transfery. V průběhu roku časově rozlišujeme přijaté transfery na souhrnný dotační vztah a poskytnuté příspěvky zřízeným příspěvkovým organizací. Časově nerozlišujeme opakující se platby nevýznamné do 100 tis. Kč a vyúčtování služeb nakupovaných a určených k přefakturaci.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		128 518 346,99	107 729 824,29
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	314 086,18	321 046,18
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	9 686 130,42	9 396 929,34
3.	Vyřazené pohledávky	905		15 832,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	118 518 130,39	97 996 016,77
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		134 493 981,18	66 192,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	7 994 770,52	66 192,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	126 499 210,66	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		256 037 029,13	10 273 974,74
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	256 037 029,13	10 273 974,74
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		1 067 321,92	1 073 498,65
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	911 921,92	1 073 498,65
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	155 400,00	
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			14 179 848,80	15 209 848,80
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	14 179 848,80	15 209 848,80
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	532 161 884,18	132 206 341,18

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

IČ 00283061, organizace zapsána v živnostenském rejstříku od 18.6.1992

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	121 589 664,88	8 007 428,35
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	13 628 258,00	12 275 317,69

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

2,00 Kulturní památka oceněná ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.8.	A.II.1.	3 636 385,00
A.II.8.	A.II.3.	254 056 092,04
A.II.8.	A.II.4.	44 920 943,28
C.I.7.	Opravy minulých období - opomenutí časového rozíšení - transfer od JMK na nákup výstroje a výzbroje pro JSDH; zrušení dohadné položky investičního transferu pro Azylový dům - přijatý transfer v plné výši vrácen z důvodu nerealizace projektu; vrácení nevyčerpaného příspěvku na výkon pěstounské péče za období 2013 - 2016; oprava nákladů z roku 2022 na náklady nedokončeného DHM - projekt Městský park - mlatové cesty - žádost o neinvestiční transfer-v roce 2023 rozhodnutí o poskytnutí investičního transferu (ORG 1431000000); oprava neinvestičních nákladů na investice - Městský park-mlatové cesty- žádost o transfer neinvestiční v roce 2022-SZIF poskytla investiční v roce 2023; dle doporučení auditora doúčtování a dozařazení DM na Židovskou obřadní síň - dotace z MMR - část investiční - původně vše jako neinvestice (výstavní panely a podlahové lampy - ORG 1079000000)	3 300 345,38
D.II.1.	Dlouhodobý úvěr KB- 6 mil. Kč se splatností do 8/2026, Factoring KB - přímý úvěr - 11,8 mil. Kč a nepřímý úvěr - 2,5 mil. Kč se splatností do 6/2033, Dlouhodobý úvěr KB - přímý - 292 mil. Kč a nepřímý - 29,9 mil. Kč se splatností do 3/2043	341 947 161,17

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.28.	výřazení majetku likvidací	1 373 296,16

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	2 463 529,87
G.II.	Tvorba fondu	5 614 009,15
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	5 614 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu	9,15
G.III.	Čerpání fondu	4 580 884,00
G.IV.	Konečný stav fondu	3 496 655,02

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název položky	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	3 095 168 953,02	1 120 874 684,10	1 974 294 268,92	1 837 472 904,57
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	137 520 005,01	62 765 835,58	74 754 169,43	77 084 432,37
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 493 732 883,97	520 948 023,20	972 784 860,77	871 697 227,25
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	164 251 271,44	73 867 991,02	90 383 280,42	87 727 398,28
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	812 827 037,72	326 546 075,78	486 280 961,94	452 272 127,89
G.5.	Jiné inženýrské sítě	40 460 877,27	16 607 870,32	23 853 006,95	22 742 586,56
G.6.	Ostatní stavby	446 376 877,61	120 138 888,20	326 237 989,41	325 949 132,22

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název položky	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	242 270 298,54		242 270 298,54	239 104 682,11
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	683 017,16		683 017,16	660 842,01
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	54 117 690,10		54 117 690,10	54 615 228,50
H.4.	Zastavěná plocha	58 860 456,36		58 860 456,36	58 889 177,34
H.5.	Ostatní pozemky	128 609 134,92		128 609 134,92	124 939 434,26

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
Číslo	Název položky		
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
Číslo	Název položky		
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	12 982 782,50	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	12 982 782,50	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.03.2026, 12:56:37

Podpis statutárního orgánu:

Podpis odpovědné osoby za účetnictví:

.....

.....